

Úvěr od Buřinky pro budoucnost

Parametry produktu

✓ Výhody produktu:

- ✓ Půjčíme vám až 2 500 000 Kč bez zástavy nemovitosti, se sazbou 5,29 % p. a. pevnou na 3 roky, nebo 5,79 % p. a. na celou dobu.
- ✓ Díky **splatnosti až 25 let** můžete splátku přizpůsobit svým možnostem.
- ✓ Použití peněz můžete doložit tradičními doklady (faktury, účtenky) **nebo fotkami po rekonstrukci**.

Pro koho je vhodný a jaké doklady potřebujete

- ✓ Pro fyzické osoby starší 18 let s pobytem na území ČR, tj. **s platným občanským průkazem**. Výjimku je možné poskytnout i cizincům a občanům ČR bez trvalého pobytu v ČR.
- ✓ K žádosti o půjčku potřebujeme **doložit váš příjem**. Máte-li účet, na který vám chodí vaše výplata vedený v České spořitelně, stačí nám doložit pouze doklad vaší totožnosti (např. občanský průkaz). Pokud máte účet v jiné bance než v České spořitelně, připravte si ještě doklad o příjmu (např. potvrzení od zaměstnavatele nebo výpisy za poslední 3 měsíce z účtu, kam vám chodí výplata). V případě, že podnikáte, nám stačí doložit poslední daňové přiznání.

Poplatky

- ✓ Cena za uzavření úvěru je **1 % z výše úvěru** (poplatek je rozpuštěn do prvních splátek).
- ✓ Správa a vedení úvěru **zdarma**.
- ✓ **Mimořádné splátky úvěru** máte ze získaných dotací kdykoliv **zdarma**.
- ✓ Ostatní informace k poplatku za předčasné splacení úvěru najdete na: <https://www.burinka.cz/kalkulacka-pro-predcasne-splaceni/>.

Pravidla a podmínky

- ✓ Úsporně bydlení se vyplatí! Oproti standardní rekonstrukci získáte díky **Úvěr od Buřinky pro budoucnost slevu 0,5 % p. a. na úrokové sazbě**.
- ✓ Pro použití Úvěru pro budoucnost, je zapotřebí **alespoň 30 % z rozpočtu rekonstrukce použít na pořízení ekologických prvků**, např. fotovoltaika, tepelné čerpadlo, stínící technika, dešťovka aj.). Zbylou část peněz můžete klidně použít na vybavení nemovitosti, jako je například nábytek a spotřebiče.
- ✓ Můžete využít **pojištění nemovitosti** včetně pojištění domácnosti, a to **se slevou 45 %**.

REPREZENTATIVNÍ PŘÍKLAD



Úvěr od Buřinky ve výši 300 000 Kč se splatností 20 let a roční úrokovou sazbou 5,29 % se skládá z překlenovacího úvěru poskytnutého s úrokovou sazbou 5,29 % p. a. (pevná sazba) na 2 roky do přidělení úvěru ze stavebního spoření. Splácet budete měsíčně 2 060 Kč po dobu 24 měsíců. Za zpracování úvěru zaplatíte jednorázově 3 000 Kč, za vedení úvěru 0 Kč. Na překlenovací úvěr navazuje úvěr ze stavebního spoření ve výši 285 061 Kč poskytnutý na dobu 18 let, který je použit k úplnému doplacení překlenovacího úvěru. Úroková sazba je 5,29 % p. a. s fixací po dobu prvního roku a následně vždy na 3 roky. Splácet budete měsíčně 2 060 Kč po dobu 18 let. Cena za zpracování a vedení úvěru je 0 Kč. Cena za vyhotovení a odeslání pravidelného ročního výpisu z úvěrového účtu a potvrzení o výši úroků z poskytnutého úvěru pro daňové účely je 0 Kč v případě, je-li sjednáno zaslání elektronicky e-mailem nebo do internetového bankovníctví George a 50 Kč v případě zaslání poštou. Celková částka splatná spotřebitelem za Úvěr od Buřinky je 495 158,65 Kč. RPSN činí 5,61 %. Uvedené údaje platí za předpokladu čerpání celého úvěru v den jeho poskytnutí se splacením od následujícího měsíce vždy k 25. dni.